

Kúpna zmluva

na dodanie tovaru: „**Zaobstaranie nábytku pre rekonštrukciu a rozšírenie materskej školy v obci Jurová**“ uzatvorenej v zmysle § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Predávajúci

Obchodné meno: NOMiland s.r.o.
Sídlo: Magnezitárska 11, 040 13 Košice
IČO: 36174319
DIČ: 2020051055
IČ DPH: SK2020051055
Zápis: OR Okresný súd Košice I. Oddiel Sro, Vložka 9421/V

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
Číslo účtu: SK24 0200 0000 0014 9963 4356

Zastúpený: Ing. Štefan Fejko, Ing. Miroslav Nováček
Telefón: 055/636 73 58
E-mail: nomiland@nomiland.sk

(ďalej iba ako „**Predávajúci**“)

1.2. Kupujúci

Názov: Obec Jurová
Sídlo: Jurová 85, 930 04 Jurová
IČO: 00305499
DIČ: 2021130034

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK75 5600 0000 0038 6202 9003

Zastúpený: Gabriel Fekete, starosta obce
Telefón: +421 918 401 326
E-mail: starosta@jurova.sk

(ďalej len ako „**Kupujúci**“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „KZ“) v súlade s výsledkom obstarávania na „**Zaobstaranie nábytku pre rekonštrukciu a rozšírenie materskej školy v obci Jurová**“ (ďalej len „Zariadenie“). Predávajúci a kupujúci vyhlasujú, že sa presvedčili o identite druhej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Kúpnej zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zmluvné strany sa dohodli podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto zmluvy za nižšie uvedených podmienok:

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka Predávajúceho zo dňa 12.06.2023 spracovaná v súlade s výzvou na predkladanie ponúk v rámci procesu obstarávania.

2. Východiskové údaje:

Názov zariadenia: „**Zaobstaranie nábytku pre rekonštrukciu a rozšírenie materskej školy v obci Jurová**“

- 2.1 Miesto dodania a realizácie: k.ú. Jurová, p.č. 342/1
2.2 Investor: Obec Jurová, Jurová 85, 930 04 Jurová

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Predávajúci sa zaväzuje dodať tovar za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce pre zhotovenie Zariadenia:

„Zaobstaranie nábytku pre rekonštrukciu a rozšírenie materskej školy v obci Jurová“

v zmysle a rozsahu technických parametrov a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Bližšia špecifikácia a charakteristika Zariadenia, teda predmetu zmluvy, je špecifikovaná vo výzve na predkladanie ponúk.

- 3.2. Predmetom tejto Zmluvy je
3.2.1. záväzok Predávajúceho odplatne previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy definovanom v bode 3.1. Zmluvy, a
3.2.2. záväzok Kupujúceho prevádzaný Predmet kúpy prevziať a zaplatiť kúpnu cenu.
3.3. Predávajúci prevádza Predmet kúpy do výlučného vlastníctva Kupujúceho vcelku.

4. DODANIE PREDMETU KÚPY

- 4.1. Predávajúci dodá predmet kúpy Kupujúcemu v lehote do **najneskôr do 31.12.2025**.
- 4.2. Miesto dodania predmetu kúpy je k.ú. Jurová, p.č. 342/1.
- 4.3. Kupujúci nie je povinný prevziať **predmet kúpy** alebo jeho časť (ďalej len "dodávka"), ak nie je dodávka riadne ukončená, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu dodávky alebo jej časti, vykazuje dodávka alebo jej časť vady alebo nedorobky.
- 4.4. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch dodávky stanovených touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 4.5. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti technickej špecifikácii, najmä nedokončená inštalácia alebo nastavenia. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky sa nedorobky považujú za vady dodaného predmetu kúpy.

5. Kúpna cena a platobné podmienky

5.1. Kúpna cena za Predmet kúpy bola Zmluvnými stranami dohodnutá spolu vo výške:

Cena bez DPH	6 018,85 €	slovom: Šesťtisícosemnásť eur 85 centov
DPH 20%	1 203,77 €	slovom: Tisícdvestotri eur 77 centov
Cena s DPH	7 222,62 €	slovom: Sedemtisícdvestodvadsaťdva eur 62 centov

5.2. Predávajúci vystaví faktúru po dodaní tovaru.

5.3. Kupujúci uhradí dojednanú kúpnu cenu predávajúcemu po prevzatí konkrétneho predmetu zmluvy na základe faktúry vystavenej predávajúcim. Prílohou faktúry bude preberací protokol alebo dodací list podpísaný zodpovednými osobami oboch zmluvných strán.

5.4. Kúpna cena bude zaplatená **do 30 dní** od prevzatia predmetu kúpy.

6. ZÁRUKA A ZMLUVNÉ POKUTY

6.1. Predávajúci poskytuje na Predmet kúpy záruku. Predávajúci zodpovedá za to, že Predmet kúpy bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má Predmet kúpy v čase jeho odovzdania Kupujúcemu, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.

6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy.

Záručná doba sa končí uplynutím 24 mesiacov plynúcich od odovzdania Predmetu kúpy.

6.3. Predávajúci sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd dodávky do 48 hodín v pracovné dni od doručenia oznámenia vady Kupujúcim.

Predávajúci sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady Kupujúcim, pokiaľ sa nedohodol s Kupujúcim inak. Pri vadách dodávky uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí dodávky sa za doručenie oznámenia vady Predávajúcemu považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.

6.4. Ak Predávajúci neodovzdá Predmet kúpy riadne (bez väd) a včas, je Predávajúci povinný zaplatiť Kupujúcemu zmluvnú **pokutu vo výške 5%** z kúpnej ceny konkrétneho zariadenia vrátane DPH, ak neodovzdá konkrétne zariadenie riadne, a tiež zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z kúpnej ceny konkrétneho neodovzdaného zariadenia vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním konkrétneho zariadenia.

Okrem zmluvných pokút môže Kupujúci vymáhať všetky škody, ktoré mu vzniknú:

a) stratou v naplánovanej výrobe,

b) všetky korekcie kontrolných orgánov vzniknuté z dôvodov zapríčinených Predávajúcim na základe porušenia dotačných pravidiel.

6.5. Predávajúci je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň stanovený vo výzve Kupujúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok

oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

- 6.6. Neuhradením faktúry v stanovenej lehote vzniká kupujúcemu povinnosť zaplatiť **úrok z omeškania vo výške 0,05%** z celkovej sumy za každý deň omeškania.

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Predávajúci berie na vedomie, že predmet kúpy je predmetom Zmluvy o poskytnutí NFP podľa zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z EŠIF a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predávajúci sa preto zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s predmetom kúpy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu sú osoby, ktoré sú ako oprávnené osoby na túto činnosť uvedené v predpisoch upravujúcich žiadosť a poskytnutie príspevku podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

- 7.2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 7.3. Táto Zmluva je platná dňom jej podpísania poslednou zmluvnou stranou a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP, a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania.
- 7.4. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 7.5. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.6. Predávajúci sa podpisom tejto zmluvy výslovne zaväzuje, že minimálne po celú dobu platnosti Zmluvy o poskytnutí NFP bude v súlade s § 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov registrovaný ako partner verejného sektora, ak mu táto povinnosť zo zákona vyplýva. Za porušenie tejto povinnosti je Kupujúci oprávnený požadovať od Predávajúceho zmluvnú pokutu vo výške 5% z hodnoty predmetu kúpy. V prípade, že Predávajúci tento svoj záväzok nedodrží, bude tiež v plnej miere zodpovedný za všetky škody, ktoré takýmto konaním Kupujúcemu spôsobí (najmä sankcie, pokuty, povinnosť vrátiť príspevok, a pod.). Zmluvnou pokutou nie je dotknuté právo Kupujúceho domáhať sa voči Predávajúcemu náhrady škody v celom rozsahu, a to aj škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 7.7. Predávajúci podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že žiadna fyzická osoba pre neho nevykonáva nelegálnu prácu v zmysle ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“), v prípade, že sa preukáže opak výlučne Predávajúci je

zodpovedný za všetky následky a škody s tým súvisiace, ktoré by mohli vzniknúť Kupujúcemu a Predávajúcemu sa výslovne zaväzuje uhradiť sankcie mu uložené v zmysle ustanovení zákona o nelegálnom zamestnávaní.

- 7.8. Predávajúci a jeho subdodávatelia vrátane ich zamestnancov budú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas plnenia zmluvy, resp. súvisiacim s predmetom plnenia zmluvy. Všetky dokumenty, ktoré Predávajúci od Kupujúceho obdrží alebo ktoré vyhotoví podľa požiadaviek Kupujúceho a v súlade s uzavretou zmluvou, budú dôverné a nebude ich možné použiť bez predchádzajúceho súhlasu kupujúceho.
- 7.9. Zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu s ním súhlasia a prehlasujú, že pri podpise tejto zmluvy konali slobodne a že nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, právny úkon bol urobený určite a vážne.
- 7.10. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 3 rovnopisy pre Kupujúceho a 1 rovnopis pre Predávajúceho.
- 7.11. Zmluvné strany sa v zmysle § 3 a § 4 ods.1 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších právnych predpisov dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, sa budú prejednávať a rozhodovať v rozhodcovskom konaní pred Arbitrážnym súdom.
- 7.12. **Neoddeliteľnou súčasťou** tejto Kúpnej zmluvy sú prílohy:
- **Technické parametre_Nábytok_Jurová**
 - **Zoznam subdodávateľov_Nábytok_Jurová**

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

V Košiciach, dňa 20.06.2023

V Jurovej, dňa 20.06.2023

Ing. Štefan Fejko
konateľ

 **NOMILAND, s.r.o.**
Magnezitárska 11
040 13 Košice
www.nomiland.sk, tel: 055/636 73 58
IČO: 36 174 319 IČ DPH: SK2020051055

Gabriel Fekete
starosta obce

Ing. Miroslav Nováček
konateľ

 **NOMILAND, s.r.o.**
Magnezitárska 11
040 13 Košice
www.nomiland.sk, tel: 055/636 73 58
IČO: 36 174 319 IČ DPH: SK2020051055



