

Obec Jurová,
IČO 00305499, DIČ 2021130034,
930 04 Jurová č. 85.

Jurová, dňa 15.02.2016

Vec:

Žiadosť na predloženie cenovej ponuky

Obec Jurová, ako verejný obstarávateľ Vás žiada v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predloženie cenovej ponuky v rámci prieskumu trhu k podlimitnej zákazke zadávanej podľa postupu § 9 ods. 9 Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov) na poskytovanie služby podľa prílohy č. 2 citovaného zákona (prioritné služby, kategória číslo 11) za účelom výberu poskytovateľa služby na predmet zákazky: **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom v Jurovej“ v zmysle Výzvy zameranej na zníženie energetickej náročnosti verejných budov (OPKZP-PO4-SC431-2015-6).**

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Obec Jurová
Adresa: 93004 Jurová č.85
IČO: 00305499
DIČ: 2021130034
Kontaktná osoba: Ladislav Matuška

Opis predmetu zákazky:

Predmetom ponuky bude poskytovanie služieb projektanta (architekta) v rámci spracovania projektovej dokumentácie stavby „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom v Jurovej**“.

Nakoľko sa nejedná o bežne dostupné služby, ale o konkrétne služby vychádzajúce zo špecifických podmienok daných miestnymi pomermi, požiadavkami na stavbu a polohou obce, nie je ich možné všeobecne špecifikovať, nebude použité Elektronické trhovisko ani elektronická aukcia.

Predmetom zákazky je vypracovanie a zabezpečenie:

- projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie,
- realizačný projekt a
- súvisiaca inžinierska činnosť

podľa požiadaviek a špecifikácie verejného obstarávateľa na predmet zákazky **Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom v Jurovej**.

Stručný opis pripravovanej investície:

Jedná sa o **Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom v Jurovej** s cieľom vykonania rekonštrukcie objektu na zníženie energetickej náročnosti budovy.

Predmetom stavebných úprav je zohľadniť v projekte navrhované riešenie zamerané na energetické úspory (zateplenie obvodového plášťa, výmena otvorových výplní), riešiť nové technologické zariadenia (fototermika) so zameraním na efektívne využitie zariadení kúrenia (vykurovacie telesá, termoregulácia) a osvetlenia v objekte (s použitím energeticky menej náročných svietidiel, ovládania a revíziu rozvádzačov). Využitie obnoviteľných zdrojov energie: solárne kolektory. Vo vlastných priestoroch obecného úradu sa jedná o rekonštrukciu vstupných priestorov. Nakoľko plochá strecha je v zlom technickom stave, počíta sa aj s rekonštrukciou strechy. Obecný úrad obstaral vypracovanie tepelne technického posudku na obnovu objektu, podľa ktorého je potrebné spracovať ďalšie stupne PD. Odhadovaná výška investičných nákladov: 330 tis. € bez DPH.

Rozsah plnenia:

Vypracovanie projektovej dokumentácie požadujeme spracovať pre objekt budovy obecného úradu s kultúrnym domom v Jurovej, súpisné číslo 85, evidovaný na LV č. 221 v katastri Jurová, na parcele č. 38/4 v zmysle Výzvy zameranej na zníženie energetickej náročnosti verejných budov (OPKZP-PO4-SC431-2015-6).

Rozsah predmetu zákazky:

- **Zameranie objektu stavby**
- **Posúdenie skutkového stavu objektu stavby OÚ a KD**
- **Stavebná časť – stavebné úpravy**
- **Technická časť – profesie elektro, voda, vykurovanie, protipožiarna ochrana**
- **Výkaz výmer**
- **Rozpočet**

Zhotoviteľ projektu objekt zameria a posúdi jeho stavebne - technický stav. Projekt bude riešiť prevádzku objektu obecného úradu a kultúrneho domu. Do dispozičného riešenia budú zapracované všetky zmeny tak, aby spolu s navrhovanými úpravami budova spĺňala všetky technické normy, požiarne a hygienické predpisy.

Projektanti sú povinní spracovať projekt podľa stavebného zákona a príslušných vykonávacích vyhlášok, aby bol spôsobilý na vydanie stavebného povolenia a na úrovni vykonávacieho projektu.

Obec na základe vypracovanej architektonickej štúdie predmetu zákazky **Obnova obecného úradu s kultúrnym domom**, požaduje vypracovať ďalšie stupne PD:

a) vypracovanie projektu stavby v obsahu a rozsahu podľa nasledovného:

Projekt stavby pre stavebné povolenie (v rozsahu a obsahu podľa "Cenníka 2010 na výpočet ponukových cien architektonických a inžinierskych služieb - kapitola XI. – dokumentácia na stavebné povolenie v nasledovnom zložení:

1. Sprievodná správa
2. Súhrnná technická správa
3. Celková situácia stavby (zastavovací plán)
4. Koordinačný výkres stavby – obsiahnutý v celkovej situácii
 - a) dokumentácia jednotlivých stavebných objektov (stavebná časť),
 - b) technická správa
 - c) výkresy – architektúra
 - d) statika pre stavebné povolenie
5. vykurovanie (technická správa + výkresová časť)
6. elektroinštalácia, bleskozvod (technická správa + výkresová časť)
7. požiarne ochrana

b) Dopracovanie projektu pre realizáciu stavby - rozsah sa určí vzájomnou dohodou zmluvných strán

1. dopracovanie stavebnej časti na realizáciu
2. dopracovanie ústredného kúrenia a ostatného technického vybavenia na realizáciu
3. dopracovanie realizačnej statiky
4. Elektro + slaboprúd
5. Položkovitý rozpočet stavby

c) Architektonické práce - rozsah sa určí vzájomnou dohodou zmluvných strán

1. Vonkajšia vizualizácia objektu s osadením na pozemok

Predmetom dodávky projektov sú **aj súvisiace inžinierske činnosti** k jednotlivým etapám vyžadované v rozsahu podľa príslušného odborného cenníka (Např.: UNIKA alebo SKSI) na výpočet ponukových cien architektonických a inžinierskych služieb podľa potreby stanovené platným zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a súvisiacich vykonávacích predpisov v úplnom znení.

Miesto plnenia:

Trnavský samosprávny kraj, okres Dunajská Streda, Katastrálne územie Jurová

Číselný kód spoločného slovníka obstarávania – CPV

Spoločný slovník obstarávania CPV

71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

Termín dodania predmetu zákazky do:

02. marec 2016 do 16:00

Predpokladaná hodnota zákazky:

17 667,00 EUR bez DPH

Podmienky účasti:

- a) Uchádzač sa preukáže dokladom o oprávnení poskytovať službu, ako je predmet zákazky. Spôsobom na preukázanie oprávnenia je aktuálny výpis z obchodného alebo živnostenského registra alebo potvrdenie o zapísaní v príslušnom profesijnom zozname (postačuje aj neoverená fotokópia alebo výpis z internetovej stránky např. www.orsr.sk, www.zrsr.sk, príslušná profesijná alebo stavovská komora alebo združenie, resp. iný ekvivalentný doklad vzťahujúci sa ku konkrétnemu predmetu zákazky.
- b) Verejný obstarávateľ požaduje predložiť autorizačné osvedčenie, ktorým je oprávnený vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č.236/2000 z.z. (postačuje fotokópia oprávnenia).

Odôvodnenie primeranosti podmienky účasti § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Uchádzač v ponuke predloží doklady, ktoré majú garantovať odborné a kvalitné plnenie predmetu zákazky, ako aj preukázanie skúsenosti uchádzača s plnením zmlúv rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky.

Ďalšie podmienky účasti uchádzačov:

1. Po vyhotovení projektovej dokumentácie dodávateľ vystaví preberací protokol o vykonaní diela, ktorý bude podpísaný povereným zástupcom objednávateľa.

Náležitosti ponuky:

Požiadavky na obsah cenovej ponuky a predloženia dokladov:

- Doklady požadované v zmysle znenia **Podmienky účasti** tejto Výzvy
- Cenová ponuka v zmysle tohto znenia tejto Výzvy

Ponuka bude predložená ako celková cena určená v EUR, ktorá bude uvedená bez DPH.

- samostatne bude uvedená výška DPH,
- cena vrátane DPH

Uchádzač uvedie v ponuke navrhovanú zmluvnú cenu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú ponukovú cenu celkom za dodanie predmetu zákazky. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH v ponuke písomne upozorní.

Lehota na predloženie ponuky:

Ponuku je možné predložiť do **23. februára 2016** do 10,00 hod. s označením „Cenová ponuka – neotvárať“ a heslom súťaže „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu s kultúrnym domom v Jurovej - Projekt. dokumentácia**“.

Ponuku možno predložiť v lehote na predkladanie ponúk v zalepenej obálke poštovou zásielkou alebo iným prepravcom, alebo osobne, a pod. do podateľne verejného obstarávateľa na adresu: **Obec Jurová, Jurová 85, 930 04 Jurová**. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude ponuka prijatá.

Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- najnižšia cena v EUR, vrátane DPH

Uchádzač, ktorého ponuka splní podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa a bude mať najnižšiu cenu, bude vyhodnotená ako úspešná. S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva.

Typ zmluvy:

Zmluva na poskytnutie služby

Zmluvné podmienky:

- fakturácia bude vykonaná po plnení predmetu zákazky v celom rozsahu
- verejný obstarávateľ vyžaduje 60-dňovú lehotu splatnosti predloženej faktúry odo dňa doručenia objednávateľovi.
- úhrada faktúry bude realizovaná bezhotovostným prevodom v zmysle platných predpisov.
- verejný obstarávateľ na zhotovenie predmetu zákazky neposkytne preddavky ani zálohy.
- návrh zmluvy predloží verejný obstarávateľ

Vyhodnotenie predložených ponúk:

23.02.2016 o 16,00 hod. miestneho času

Verejný obstarávateľ bude ponuky vyhodnocovať podľa ustanovenia § 42 zákona o verejnom obstarávaní na adrese verejného obstarávateľa uvedeného v bode 1.

Uplynutie lehoty viazanosti ponúk:

20.03.2016

Dorozumievanie a vysvetľovanie:

Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku).

Komunikácia a doručovanie písomností súvisiacich s oznámením o vylúčení, informáciou o výsledku vyhodnotenia ponúk, výsledok vybavenia žiadosti o nápravu s odôvodnením a oznámenie o zamietnutí žiadosti o nápravu s odôvodnením, verejný obstarávateľ doručí elektronickou formou (e-mail, fax a pod.) alebo ich kombináciou.

Dôvody na zrušenie verejného obstarávania:

- nebola predložená ani jedna ponuka
- ani jeden uchádzač nesplnil podmienky „Žiadosti“
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola „Žiadost“ zverejnená

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených cenových ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa. Ponuky uchádzačov musia byť vypracované v rozsahu a forme podľa požiadaviek verejného obstarávateľa stanovených v tejto Výzve. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

Predloženie cenovej ponuky uchádzačom nezaväzuje verejného obstarávateľa uzatvoriť zmluvu na predmetnú zákazku.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo **zrušiť** použitý postup zadávania zákazky na poskytnutie služby a to z dôvodu, že sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby ďalej vo verejnom obstarávaní pokračoval (finančne mimoriadne zásadné zmeny).

Jurová, dňa 15.02.2016



Ladislav M A T U Š K A
starosta obce Jurová