

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov
a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obecný úrad Jurová
Sídlo:	Jurová 85, 930 04
Zastúpený:	Gabriel Fekete
IČO:	00305499
DIČ:	2021130034
Bankové spojenie:	Prima Banka, a.s.
IBAN:	SK75 5600 0000 0038 6202 9003
Tel/fax:	+421 918 401 326
Elektronická pošta:	starosta@jurova.sk
(ďalej len: Objednávateľ“)	
Zhotoviteľ:	OCTAGO CORPORATION, j.s.a.
Sídlo:	Moyzesova 8, 921 01 Piešťany
Zastúpený:	Marko Rybárik
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu:	SK88 0900 0000 0051 6650 1756
IČO:	51010003
DIČ:	2120564457
IČ DPH:	SK2120564457
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sja, Vložka č.: 2/T
Tel.:	+421 917 395 951
E-mail:	info@octago.sk
(ďalej len: Zhotoviteľ“)	

spoločne ako „Zmluvné strany“

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: **Ihrisko pre každé dieťa v obci Jurová**, (ďalej len „predmet zmluvy“ alebo „dielo“).
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s cenovou ponukou, ktorú predložil v rámci verejného obstarávania dňa 19.05.2026, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

čl. III.
Miesto a termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy do **31.08.2026**.
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne, v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné navyše práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve, príp. novou zmluvou.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom uskutočnenia realizácie kompletného predmetu Zmluvy je adresa Jurová 385, 930 04 Jurová.

čl. IV.
Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky, ktorú Zhotoviteľ predložil v rámci verejného obstarávania dňa 19.5.2026 ako pevná a nemenná zmluvná cena diela a predstavuje:

Cena bez DPH:	39 189,40,- EUR
DPH 23%:	9 013,56,- EUR
Cena vrátane DPH:	48 202,96,- EUR

2. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, t.j. tovary, služby, práce, doklady, dokumenty a pod. súvisiace s naplnením predmetu tejto zmluvy.

čl. V.
Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude predmet zákazky fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (t. z. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných

dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov).

2. Splatnosť faktúry, ktorá bude vystavená v zmysle platných zákonov SR a legislatívnych noriem, je objednávatelom stanovená v lehote 14 dní od jej doručenia na Obecný úrad v Kotešovej po prevzatí stavebných prác od dodávateľa. Objednávatel neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania predmetnej sumy z účtu objednávatela na účet zhotoviteľa.
3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávatelovi.

čl. VI.

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotovitel vyzve objednávatela najneskôr 2 dni pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
2. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odobzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odobzdáva a prehlásenie objednávatela, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotovitel povinný odobzdať objednávatelovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odobzdané.
3. Pri odobzdaní diela je zhotovitel povinný predložiť objednávatelovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu, ak takéto doklady vyplývajú z príslušných právnych noriem. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odobzdané.
4. Dňom riadneho odobzdania diela prechádza na objednávatela vlastnícke právo k dielu.

čl. VII.

Záručná doba a vady diela

1. Zhotovitel zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odobzdania diela objednávatelovi.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 5 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.

čl. VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. Popri iných ustanoveniach tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu v prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t.z. nedodá dielo riadne a včas), objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní odo dňa doručenia výzvy na jej uhradenie Zhotoviteľovi.
3. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. IX.

Spolupôsobenie objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

čl. X.

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na mieste realizácie predmetu Zmluvy poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ, najmä predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nelegálnej práce, a iné.
2. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas zhotovovania diela kontrolovať (a to aj spôsobom uvedeným v nasledujúcom odseku tohto článku), či je dielo zhotovované riadne, kvalitne a odborne. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pri

uplatňovaní tohto jeho práva všetku potrebnú súčinnosť. V prípade porušenia tejto povinnosti, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každé neposkytnutie súčinnosti alebo neumožnenie kontroly (a to aj za neumožnenie uplatnenia práva objednávateľa uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku), a to aj opakovane a zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

3. Pri vedení stavebného denníka počas realizácie diela sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
4. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor objednávateľa, prípadne iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor objednávateľa, prípadne iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
6. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

čl. XI.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ :
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 2 dni,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu, pričom dodatočne poskytnutá lehota na nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
 - f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy, ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedôjde k náprave ani v dodatočne poskytnutej lehote, pričom dodatočne poskytnutá lehota na nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa

zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela.

2. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

čl. XII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobila objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zverejnením, nie však skôr, ako dňom nasledujúcim po dni, v ktorom nadobudnú právoplatnosť všetky potrebné povolenia/rozhodnutia/súhlas príslušného orgánu pre uskutočnenie samotnej stavby. Pričom nadobudnutie účinnosti tejto Zmluvy bude Zhotoviteľovi oznámené najneskôr do 5 dní.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží Objednávateľ a 1 rovnopis obdrží Zhotoviteľ.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

Príloha č. 1 – Vyplnený výkaz výmer (Cenová ponuka)

V Jurovej, dňa 13.07.2026

V Piešťanoch, dňa 13.07.2026

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Gabriel Fekete
starosta obce

OCTAGO CORPORATION, s.r.o.
Moyzesova 8, 921 01 Piešťany
IČO: 51010003 DIČ: 2120564457
www.octago.sk, info@octago.sk

.....
Marko Rybárik
predseda predstavenstva



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Ihrisko pre každé dieťa

Objekt:

Ihrisko pre každé dieťa

JKSO

Miesto:

KS:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Jurová

IČO:

DIČ:

Zhotoviteľ:

IČO:

51010003

IČ DPH:

SK2120564457

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				39 189,40
DPH	#ODKAZ!	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
zn		39 189,40	20,00%	#ODKAZ!
			23,00%	9 013,56
Cena s DPH		v EUR		48 202,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

OCTAGO CORPORATION, J.s.a.
Moyzesova 8, 921 01 Piešťany
IČO: 51010003 DIČ: 2120564457
www.octago.sk, info@octago.sk

Dátum

Pečiatka

Dátum a podpis: 19.5.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Ihrisko pre každé dieťa
Objekt: Ihrisko pre každé dieťa

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Jurová

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

39 189,40

HSV - Práce a dodávky HSV

39 189,40

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

39 189,40

ROZPOČET

Stavba: Ihrisko pre každé dieťa

Objekt: **Ihrisko pre každé dieťa**

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Jurová

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

39 189,40

H Práce a dodávky HSV

39 189,40

Ostatné konštrukcie a práce-búranie, iné

39 189,40

1		D + M Inkluzívny edukačný panel - vid'. technická správa	kpl	1	1 257,00	1 257,00
2		D + M Inkluzívna hojdačka hniezdo - vid'. technická správa	kpl	1	2 923,00	2 923,00
3		D + M Inkluzívna trampolína - vid'. technická správa	kpl	1	3 952,00	3 952,00
4		D + M Balančné ihrisko - vid'. technická správa	kpl	1	8 929,00	8 929,00
5		D + M Detská štvorhojdačka - vid'. technická správa	kpl	1	3 998,00	3 998,00
6		D + M Pieskovisko s prekrytím 3000x3000mm - vid'. technická správa	kpl	1	990,00	990,00
7		D + M Preliezací tunel - vid'. technická správa	kpl	1	2 900,00	2 900,00
8		D + M Prevažovadlo pre 2 deti - vid'. technická správa	kpl	1	986,00	986,00
9		D + M Kolotoč - vid'. technická správa	kpl	1	2 912,00	2 912,00
10		D + M Lezecký prvok v tvare "A" - vid'. technická správa	kpl	1	1 829,00	1 829,00
11		D + M Balančný surf- vid'. technická správa	kpl	1	1 916,00	1 916,00
12		D + M Balančno-lezecká zostava - vid'. technická správa	kpl	1	2 962,00	2 962,00
13		D + M Balančná kladina - vid'. technická správa	kpl	1	790,00	790,00
14		Gumový zatrávňovač 1000x1500x20 - dodanie + pokládka	m2	89	28,60	2 545,40
15		D Projektová dokumentácia	kpl	1	300,00	300,00